

Aan :

*Belangstellenden marktconsultatie voor het onderhoud
aan de centrale koelmachines van het Erasmus MC*

Ons kenmerk: 593031

Kamernummer Gk-847

E-mail aanstedingen@erasmusmc.nl

Datum: 05-06-2026

Betreft: Marktconsultatie voor het onderhoud aan de centrale koelmachines van Erasmus MC

Postadres

Postbus 2040
3000 CA Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Bezoekadres

Dr. Molewaterplein 40, 3015
GD Rotterdam

Als onderdeel van de voorbereiding voor een mogelijke Europese aanbesteding voor het onderhoud aan de centrale koelmachines nodigt Erasmus MC u uit voor deelname aan een marktconsultatie. Deze marktconsultatie heeft als doel de interesse van marktpartijen te peilen voor deze opdracht en de kennis en ervaring van marktpartijen op te doen om deze vervolgens eventueel in te zetten voor een effectieve aanbesteding.

Het Erasmus MC wil kennis en expertise van geïnteresseerde marktpartijen graag vroegtijdig betrekken in de voorbereidingen op een eventuele aanbesteding door een marktconsultatie uit te voeren. Met deze consultatie wordt onderzocht op welke wijze de markt aan de behoeften van het Erasmus MC kan voldoen en of de huidige uitgangspunten realistisch zijn om aan de markt te vragen. Hiermee wordt getracht te voorkomen dat de markt wordt ondervraagd dan wel overvraagd, waardoor de eventuele aanbesteding niet de gewenste uitkomsten biedt en mogelijk opnieuw uitgevoerd moet worden.

Meer informatie over het Erasmus MC kunt u vinden via onderstaande link:

<https://www.erasmusmc.nl/nl-nl/pages/over-erasmusmc>

Probleembeschrijving / onderwerp

De grote centrale koelmachines van het Erasmus MC vormen een essentieel onderdeel van de gebouwgebonden koelvoorziening en zijn cruciaal voor de continuïteit van de bedrijfsvoering. Voor het toekomstig onderhoud en de storingsafhandeling wil het Erasmus MC een goed beeld krijgen van de mogelijkheden en beperkingen in de markt.

Momenteel bestaat er onduidelijkheid over de mate waarin onderhoud, storingsdiagnose en configuratie-aanpassingen aan deze grote koelmachines uitgevoerd kunnen worden door verschillende marktpartijen. Zo is niet bekend in hoeverre toegang tot software, instellingen, documentatie, onderdelen en specialistische kennis breed beschikbaar is in de markt, of dat dit (deels) afhangt van de fabrikant Climate & Controls.

Technische duiding van de grote centrale koelmachines waar onderhoud aan verricht moet worden:

- 4 stuks centrifugaal koelmachines Carrier type 19XRV (7-serie), bouwjaar 2012, koelmiddel R134a (~1.040 kg per machine);

- Nominale koelcapaciteit per machine ca. 3,5 MW, watergekoeld, toepassing primaire koud voorziening Erasmus MC;
- Regeling: Carrier WebControl met koppeling naar Sauter NovaPro / EnteliWeb GMS (gebouwbeheersysteem);
- Installatie is bedrijfskritisch voor zorgcontinuïteit.

Dit betreft geen “standaard onderhoud”, maar hoog complexe, software- en fabrikant-afhankelijke installaties waarbij toegang tot diepere regel- en diagnosefuncties bepalend is voor onderhoudskwaliteit en beschikbaarheid.

Het Erasmus MC benadrukt dat de centrale koelmachines technisch complex, bedrijfskritisch en softwarematig geïntegreerd zijn binnen het GMS. Marktpartijen dienen expliciet aan te geven in hoeverre zij zelfstandig toegang hebben tot regelsoftware, parameters, firmware en diepgaande diagnosemogelijkheden van dit type centrifugaal koelmachines.

Erasmus MC verneemt graag vanuit de markt:

- In hoeverre marktpartijen in staat zijn om onderhoud en storingen aan de grote centrale koelmachines zelfstandig uit te voeren, waarbij voldaan wordt aan de voorgenoemde minimale eisen;
- Of, en welke, vormen van afhankelijkheid bestaan richting de fabrikant, bijvoorbeeld op het gebied van softwaretoegang, onderdelen of specialistische expertise;
- Welke technische, organisatorische of contractuele randvoorwaarden marktpartijen zien voor een goed uitvoerbare onderhoudsopdracht;
- Eventuele alternatieve scenario's, oplossingsrichtingen of marktontwikkelingen die relevant zijn voor de toekomstige onderhoudsstrategie.

Hiertoe heeft Erasmus MC een vragenlijst opgesteld, Bijlage 1. Wij nodigen u graag uit deel te nemen aan deze marktconsultatie en deze vragenlijst te beantwoorden.

De resultaten uit deze marktconsultatie worden gebruikt om te bepalen welke aanbestedingsstrategie het meest passend is en om tot realistische en uitvoerbare uitgangspunten voor een eventuele toekomstige opdracht te komen.

De marktconsultatie

De marktconsultatie bestaat uit 2 onderdelen:

1. Een schriftelijke reactie op de vragen in bijlage 1;
2. Een eventuele mondelinge toelichting op uw schriftelijke reactie (alleen op verzoek van het projectteam).

Ad 1. De projectgroep ontvangt graag op voorhand schriftelijk antwoorden op de vragen. Wij vragen u om deze vragen te beantwoorden en uiterlijk op 26 juni 2026 te retourneren via de berichtenmodule van TenderNed.

Ad 2. Wanneer het projectteam toelichting op uw schriftelijke reactie wenst, nodigen wij u uit om uw reactie mondeling toe te komen lichten, door middel van een presentatie. Na het indienen van uw schriftelijke antwoorden op deze marktconsultatie ontvangt u uiterlijk een week voor de presentatie een bericht van het Erasmus MC dat u wordt uitgenodigd voor een

mondelinge toelichting. De presentaties worden gehouden in week 27. Bij de uitnodiging ontvangt u verdere informatie over de exacte tijd en locatie.

Mochten wij u vragen om uw reactie mondeling toe te lichten, dan zullen er bij dit gesprek geen andere marktpartijen aanwezig zijn. Wel is het mogelijk dat informatie verkregen via de marktconsultatie geanonimiseerd ingezet wordt in een mogelijke toekomstig aanbestedingstraject.

Namens Erasmus MC zullen (in ieder geval) de volgende personen aanwezig zijn:

- Hans Klaren (adviseur Werktuigbouwkunde)
- Natasja Molendijk – van den Hengst (Contractmanager)
- Jamilla Post (Inkoopadviseur)

Vragen en opmerkingen

Voor vragen en opmerkingen kunt u contact opnemen via de berichtenmodule in TenderNed.

Graag zien wij uw reactie tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Jamilla Post
Inkoopadviseur

Disclaimer

De marktconsultatie is een separaat proces dat wordt uitgevoerd voorafgaand aan een (mogelijk) formeel aanbestedingsproces. De marktconsultatie is geen oproep tot deelname en maakt geen deel uit van een pre-kwalificatie procedure. De informatie afkomstig uit de marktconsultatie wordt gebruikt om een goed aanbestedingsproces te kunnen doorlopen. Door middel van het doorlopen van een goed aanbestedingsproces is de kans voor het Erasmus MC groter op een passende aanbidding. De informatie die aan het Erasmus MC wordt verstrekt middels het beantwoorden van vragen, gedurende 1 op 1 sessies of anderszins wordt door het Erasmus MC gebruikt om het vervolg van de marktconsultatie en de aanbestedingsstrategie vorm te geven. De informatie wordt eigendom van het Erasmus MC. Om een gelijke behandeling te garanderen zal relevante informatie met andere partijen worden gedeeld. De informatie die u verstrekt zal ten hoogste in een openbaar document verschijnen waarin niet herleidbaar is wie de originele informatieverstrekker is geweest. U dient er zich van bewust te zijn dat u mogelijke commerciële of anderszins sensitive informatie zou kunnen verstrekken of informatie waarop intellectuele eigendomsrechten van u of van andere partijen op van toepassing zijn en die u niet wilt delen. Het Erasmus MC kan met inachtneming van het voorgaande hiervoor niet verantwoordelijk worden gesteld.